

№ п/п	Наименование раздела	Параметры и условия предоставления
БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ ПО №185-ФЗ (№615-ПП)		
1.	Виды банковских гарантий	<p>1. Банковская гарантия в обеспечение заявки на участие в конкурсе/аукционе на право заключения контракта на закупку товаров, работ и услуг;</p> <p>2. Банковская гарантия в обеспечение возврата авансового платежа;</p> <p>3. Банковская гарантия в обеспечение исполнения государственного контракта.</p> <p>в обеспечение обязательств исполнения контрактов/договоров, заключаемых/заключенных в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".</p>
2.	Сумма лимита банковских гарантий/сумма гарантии	<p>1. <u>Для установления лимита банковских гарантий:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - до 400 000 000,00 (Четыреста миллионов) рублей. <p>2. <u>Сумма единовременной банковской гарантии:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - до 250 000 000,00 (Двести пятьдесят миллионов) рублей, в том числе в рамках лимита.
3.	Ограничения по сумме устанавливаемого лимита банковских гарантий/банковской гарантии	<p>Размер обеспечения указывает заказчик сразу в документации аукциона.</p> <p>Сумма лимита/гарантии на одного Принципала не должна превышать 6 среднемесячных объемов выручки, рассчитанной за 4 последних отчетных квартала на момент рассмотрения заявки.</p>
4.	Валюта	<u>Рубли РФ</u>
5.	Сроки гарантийных обязательств	<p>1. <u>Для лимита банковских гарантий:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - не более 36 месяцев; - срок гарантий в рамках лимита – до 24 месяцев. <p>2. <u>Для разовых гарантий:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - срок гарантий – от 3 до 36 месяцев. <p>Срок действия банковской гарантии должен превышать срок выполнения работ по договору об оказании услуг не менее, чем на 60 дней.</p>
6.	Цели гарантийных операций	<p>1. Гендерная гарантия – банковская гарантия исполнения обязательств участника конкурса/тендера/аукциона согласно правилам проведения конкурса/тендера/аукциона.</p> <p>2. Банковская гарантия платежа – предоставляется по поручению покупателя в пользу продавца (поставщика товаров/услуг) и обеспечивает исполнение покупателем платежных обязательств перед поставщиком в соответствии с условиями заключенного между ними договора в рамках 185-ФЗ (615-ПП).</p>

		3.Банковская гарантия возврата авансового платежа – предоставляется по поручению поставщика товаров/услуг покупателю в размере предоставляемого поставщику аванса по договору и обеспечивает возврат суммы уплаченного аванса в случае, если поставщик не исполняет свои обязательства по поставке товара. Как правило, сумма гарантии должна автоматически уменьшаться по мере осуществления поставок по договору в рамках 185-ФЗ (615-ПП).
7.	Размер комиссии	Размер комиссионного вознаграждения устанавливается согласно решению Кредитного Комитета Банка на момент утверждения лимита банковских гарантий/разовой гарантии.
8.	Периодичность уплаты комиссии за банковскую гарантию/установление лимита	<p>1. За установление лимита банковских гарантий – единовременно, в день заключения Договора о проведении гарантийных операций.</p> <p>2. За банковские гарантии (единоразовые и в рамках лимита):</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Единовременно (варианты по выбору):</i> <ul style="list-style-type: none"> -в день выдачи банковской гарантии за весь срок действия гарантии; -в размере, установленным договором, в течение 3-5 дней с даты получения гарантии; -за весь срок пользования гарантией, в размере, установленном договором, по графику. • <i>Ежемесячно/ежеквартально (варианты по выбору):</i> <ul style="list-style-type: none"> -первый платеж – авансом, за первый расчетный период (месяц/квартал), далее – в последний рабочий день месяца/квартала. -в размере, установленном договором.
9.	Обеспечение	<p><u>Основное:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -поручительства компаний группы (аффилированных структур), которые являются либо балансодержателями, либо центром концентрации выручки/прибыли ГК; -поручительства конечных бенефициаров бизнеса. <p><u>Дополнительное:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -имущественный залог (движимое и недвижимое имущество, принадлежащее как Принципалу, так и третьим лицам); -денежное покрытие в виде: депозита, векселя Банка, залога права по залоговому счету на сумму не менее 10% от суммы лимита/гарантии.
10.	Требования к Принципалу	<p><u>Общие требования:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -юридическое лицо, соответствующее Кредитной политике Банка; -положительная деловая репутация Принципала; -фактический опыт работы на рынке – не менее 2-х лет; - отсутствие задолженности по налогам. <p><u>Требования к финансово-хозяйственной деятельности:</u></p> <p><u>Основные:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -финансовое состояние Принципала на этапе рассмотрения установления лимита/гарантии и выдачи оценивается Банком не ниже «среднего» в соответствии с Положением «Об оценке кредитных рисков и порядке формирования

		<p>резервов на возможные потери по ссудам в «Банк Кремлевский» ООО»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствуют убытки за последние два или более отчетных периода (сезонные убытки не учитываются); - есть опыт в выполнении работ (оказании услуг, поставке товаров), которые необходимы по условиям закупки, есть выигранные тендеры в данной области; - Принципал располагает материально-технической базой для выполнения контракта (персонал, материалы, детали, помещения, оборудование и проч.). <p>-отсутствие факторов, способных оказать существенное влияние на вероятность неисполнения (ненадлежащего исполнения) гарантируемых Банком контрактов/договоров;</p> <p>-в случае, если финансовое состояние Принципала на этапе рассмотрения заявки и выдачи гарантии оценивается Банком ниже «среднего» в соответствии с Положением «Об оценке кредитных рисков и порядке формирования резервов на возможные потери по ссудам в «Банк Кремлевский» ООО», то гарантия может быть выдана только при наличии высоколиквидного обеспечения.</p> <p><u>Дополнительные:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -наличие положительной документально подтвержденной истории взаимодействия Принципала с Бенефициаром (-ами); -дифференцированный портфель контрагентов Принципала; -отсутствие критической зависимости от одного контрагента (удельный вес не более 30%).
11.	Основные условия продукта	<p><u>Условия о поддержании оборотов:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Ежемесячно /ежеквартально - принимается Кредитным Комитетом Банка и устанавливается исходя из следующих значений:</u> <ul style="list-style-type: none"> - в размере оборотов, свободных от требований по поддержанию в других Банках; либо - в размере оборотов, пропорциональных доле гарантий Принципала в Банке по отношению к общему гарантийному портфелю Принципала; либо - в совокупной сумме всех платежей по гарантируемому (-ых) договору (-ам); либо - в ином размере в индивидуальных случаях (по решению Кредитного Комитета Банка). <p><u>Заключение Соглашений о списании денежных средств:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Обязательно:</u> <ul style="list-style-type: none"> - согласие о списании денежных средств по регрессному требованию Банка без дополнительных распоряжений Принципала/Поручителей со счетов, открытых Банке. - <u>Желательно:</u> <ul style="list-style-type: none"> - соглашение о списании денежных средств по регрессному требованию Банка без дополнительных распоряжений Принципала/Поручителей со счетов, открытых в других Банках (по решению Кредитного Комитета Банка).